

**Договор о компенсации расходов
по оплате коммунальных и эксплуатационных услуг
по договору безвозмездного пользования**

г. Майкоп

«11» января 2016 г.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6», в лице директора Ивахненко Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Школа", с одной стороны, и ООО «Столовая № 12», в лице директора Грицевской В.И., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Пользователь", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", связанные взаимными правами и обязанностями по Договору безвозмездного пользования помещением от 11.01.2016 г. № 2, на основании договора № 3-П/16 от 11.01.2016 г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Школа выступает посредником между Пользователем и специализированными организациями - поставщиками услуг.

1.2. В целях исполнения настоящего договора Школа заключает договоры со специализированными организациями - поставщиками (исполнителями) коммунальных и эксплуатационных услуг, энергосбытовыми компаниями (далее - поставщики услуг).

1.3. Школа приобретает для Пользователя услуги и ведет расчеты с организациями их предоставляющими, а Пользователь компенсирует Школе понесенные расходы.

1.4. Общая стоимость коммунальных и эксплуатационных услуг определяется по фактическому их потреблению на основании счетов, выставленных Школе поставщиками услуг.

1.5. Расходы Школы по оплате коммунальных и эксплуатационных услуг включают в себя как расходы по оплате стоимости таких услуг, так и расходы по оплате сумм налога на добавленную стоимость, предъявленного к оплате Школе поставщиками услуг.

1.6. Доля расходов Пользователя, подлежащая компенсации, определяется в соответствии с показаниями отдельно установленных счетчиков на воду и электроэнергию, а на тепло определяется расчетным путем, пропорционально исходя из доли, предоставленной в безвозмездное пользование отапливаемой площади к общей площади здания, принадлежащего Школе.

1.7. Пользователь компенсирует определенную Школой сумму расходов стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг в соответствии с выставленным Школе счетом.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Школа обязуется ежемесячно предоставлять Пользователю копию счетов на оплату, полученные от поставщиков услуг.

2.2. Пользователь обязуется возмещать Школе издержки, понесенные им по оплате коммунальных и эксплуатационных услуг, потребленной Пользователем электроэнергии.

3. Порядок осуществления компенсации

3.1. Компенсация производится в следующем порядке:

3.1.1. До 10 числа каждого месяца, следующего за отчетным, Школа на основании фактически потребленных ресурсов выставляет Пользователю счет с указанием суммы компенсации коммунальных и эксплуатационных платежей.

3.1.2. Не позднее **10 рабочих банковских дней** с момента получения документов, указанных в п. 3.1.1 разд. 3 настоящего договора, Пользователь уплачивает в пользу Школы сумму компенсации путем перечисления денежных средств на его лицевой счет.

Пользователь после оплаты предоставляет Школе подтверждающие документы об оплате коммунальных услуг.

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность Сторон за неисполнение своих обязательств по настоящему договору определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор распространяется на отношения, возникшие с 11.01.2016 г. по 31.12.2016 г., а в части расчетов до полного исполнения обязательств.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.2. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Реквизиты и подписи сторон

Школа

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение
«Средняя общеобразовательная школа № 6»
385002, Республика Адыгея, г. Майкоп,
ул. Комсомольская, 276.
ИНН 0105033902
КПП 010501001
л/с 20766У54550
ОГРН 1020100709397
ОКПО 24439284
т. 8 (8772) 52-18-81

Пользователь

ООО «Столовая № 12»
385002, Республика Адыгея, г. Майкоп,
ул. Кирова, д. 130
ИНН 0105052503

Директор МБОУ «СОШ № 6»



/Ивахненко А.С./

Директор



(подпись)

/В.И. Грицевская/